

平成23年度 事業実施報告

1. 諸会議の開催

(1) 通常総会

平成23年5月11日開催（KKRホテル札幌 3階 「アカシア」）10:30～12:00

- 議事 ①平成22年度 事業報告
②平成22年度 収支決算
③平成23年度 事業計画（案）
④平成23年度 予算（案）

など

(2) 臨時総会

平成23年9月27日開催（KKRホテル札幌 3階 「アカシア」）10:30～12:00

北海道地域住宅リフォーム推進事業（国費助成事業）の一部を（社）北海道建築技術協会から受託する件及び北海道住宅リフォーム事業者登録制度実施要綱の一部改正についての審議のため開催。

- 議事 ①（社）北海道建築技術協会からの住宅リフォーム関係事業の受託について
②平成23年度収支予算の補正
③北海道住宅リフォーム事業者登録制度実施要綱の一部改正について

など

(3) 消費者向け住宅リフォーム冊子の編集・作成委員会の開催

平成22年度からの継続実施事業である。

- ・編集・作成委員会：会員団体からの委員10名、個人委員2名 で構成
 - ・委員長：山本 明恵氏（恵和建築設計事務所 代表）
 - ・幹事：長谷川寿夫氏（北海道建築技術協会 副会長・専務理事）

・会議開催

- ①編集・作成委員会(第4回)：平成23年5月17日(火)(財)北海道建築指導センター会議室
 - ・リフォームガイドブックの原稿素案の検討
- ②編集・作成委員会(第5回)：平成23年7月01日(金)(財)北海道建築指導センター会議室
 - ・目次構成、リフォームガイドブックの原稿素案の検討
- ③編集・作成委員会(第6回)：平成23年8月11日(木)(財)北海道建築指導センター会議室
 - ・リフォームガイドブック目次別原稿素案の検討
- ④編集・作成委員会(第7回)：平成23年9月05日(月)(財)北海道建築指導センター会議室
 - ・未提出の原稿と、まだ表現されていない原稿を中心に検討
- ⑤編集・作成委員会(第8回)：平成23年10月03日(月)(財)北海道建築指導センター会議室
 - ・未提出の原稿と、まだ表現されていない原稿を中心に検討

- ⑥編集・作成委員会(第9回)：平成23年10月27日(木)(財)北海道建築指導センター会議室
 - ・リフォームガイドブックの原稿素案の詳細検討
- ⑦編集・作成委員会(第10回)：平成23年12月02日(金)(財)北海道建築指導センター会議室
 - ・初稿原稿の確認・検討

2. (社)北海道建築技術協会からの住宅リフォーム関係事業の受託について、下記の契約を締結し事業を実施した。

- ・23年度「北海道住宅リフォーム冊子作成・セミナー開催事業」

履行期間：平成23年9月28日～平成24年1月30日

契約金額：1,022,900円

事業内容：

- ①. 消費者向け住宅リフォーム冊子の印刷(1,000部)
- ②. 消費者向け住宅リフォームセミナーの開催(札幌、1回)
- ③. 事業者向け住宅リフォーム技術セミナーの開催(札幌、1回)

3. 消費者向け情報提供事業

(1)「リフォームガイドブック」の作成印刷

- ・平成22年10月より進めてきた一般消費者向け冊子「北海道の住まいのリフォームガイドブック」が完成し、平成24年1月に発刊した。(A4判、48頁)

- ①. 印刷部数：2,000部(予定より1,000部増刷する)

- ②. 配布先等：協議会構成団体の窓口用として配布

一般新聞社に掲載してもらい、個人に送付及び配布

自治体からの依頼

消費者向けセミナー参加者への配布

など

(2)一般消費者向けセミナーの実施

- ・「住宅リフォームセミナー・相談会」 主催 北海道住宅リフォーム推進協議会

開催日：平成24年1月28日(土)13:30～16:30

場 所：かでの2.7(北海道立道民活動センター)10階1060室

参加者：31名

講演内容

「リフォームの手順と進め方」

講師 恵和建築設計事務所

代表 山本明恵氏

「リフォームの事例と費用」

講師 三王建設興産株式会社

代表取締役 安田敦司氏

相談会

講師含めた4名の相談員による、住宅リフォームの個別相談を行った。(相談者は8名)

(3) 当推進協議会ホームページの更新・維持管理（4回更新）

- ・通常総会開催の報告など（7月20日）
- ・臨時総会開催の報告など（11月15日）
- ・一般消費者向け、事業者向けセミナーの開催案内など（12月20日）
- ・「北海道の住まいのリフォームガイドブック」発刊案内など（1月27日）

(4) 当推進協議会のパンフレット「北海道住宅リフォーム推進協議会はこの活動をしています」を、在庫が不足のため2,000部印刷した。（実施事例の紹介を最新のものに差し替える）

- ・道振興局、総合振興局、道内市町村、消費者センターなどに配布
- ・事業者向けセミナー参加者に配布

4. 事業者向けリフォームセミナーの実施

- ・「性能向上リフォーム技術セミナー」 主催 北海道住宅リフォーム推進協議会

開催日：平成24年1月18日（水）13:30～16:30

場 所：札幌エルプラザ 4階 大研修室

参加者：60名

セミナー内容

「北海道R住宅システムの概要と今後の展開について」

講師 北海道建設部住宅局 建築指導課

主幹 倉増英樹 氏

「中古住宅の現況診断技術について」

講師 エスパス1級建築士事務所

代表 宮下 悟 氏

ハウスサポート有限公司

代表取締役 長江彰一 氏

以上